

La nouvelle offre d'abonnement qui écrase les prix P.7

N° 5487 - MERCREDI 23 NOVEMBRE 2016

1€

# Aujourd'hui en France

LIGUE DES CHAMPIONS

## Arsenal - PSG Aurier indésirable en Angleterre

P.19 À 21

# TRÉSOR 100 KG D'OR cachés dans la maison

**EVREUX** Des pièces, des lingots et des barres d'or étaient dissimulés dans une demeure familiale.

Le montant du magot s'élève à 3,5 millions d'euros. PAGES 2 ET 3



L.P. PHILIPPE DE POUILLONNET



CINÉMA « La Fille de Brest » crève l'écran P.30

**Fillon - Juppé** P.4  
Le ton monte d'un cran

**Automobile** P.6  
Les constructeurs n'aiment plus le diesel

**Santé** P.8  
Et vous, êtes-vous sûr de vos médicaments ?

**Télévision** P.33

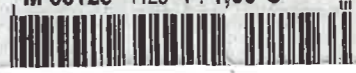
« Chefs » revient sur France 2 et c'est un régal !



Votre rendez-vous  
du mercredi P.16 ET 17

L'appli connectée  
à l'école de vos enfants

€ 001,1123 - 1123 - F: 1,00 €



JEAN-CLAUDE LOTHIER

ANDORRE : 1.40€ - DOM-TOM : 1.75€ - BELGIQUE : 1.30€ - SUISSE : 2.40FS - ESPAGNE : 1.90€ - ITALIE : 1.90€ - GRECE : 2€ - MAROC : 1.4MAD - PORTUGAL : 1.90€ - ZONE CFA : 1500CFA - TUNISIE : 2400DTU - SLOVÈNE : 2.10€ - ROYAUME-UNI : 1.90€ - TURQUIE : 2.10€ - POLYNÉSIE FRANÇAISE : 440 XPF.

## Une histoire normande

C'est une histoire de trésor caché dans une maison dont il n'y a pas grand-chose à dire, sinon qu'elle raconte une vie confortable. Une histoire d'or dissimulé là ou là, sous un tiroir, derrière un meuble, dans la cuisine et dans la chambre. Elle ressemble à une légende mais à la prétention d'être crue parce qu'elle est plus que vraie : authentifiée par un commissaire-priseur, et les commissaires-priseurs n'ont pas le goût de la fantaisie. Bref, c'est une histoire à plus de 3 M€ secrètement laissés par un aïeul aussi fortuné que discret. Une histoire qui fait rêver mais qui (malheureusement) n'arrive qu'aux autres.

L'ÉDITO DE JEAN-MARIE MONTALI

jeanmarial@leparisien.fr

LA FOUILLE DE LA MAISON ET DU JARDIN RISQUE DE GÊNER TA TRANQUILLITÉ, PAPA...

PARTIR EN MAISON DE RETRAITE? MAIS JE SUIS BIEN CHEZ MOI!



Quesnot

Pièces, lingots, barres... un héritier a découvert 100 kg d'or dissimulés dans une propriété d'Evreux (Eure) début septembre. Valeur du trésor : 3,5 M€.

# Une famille EN OR

piste efficace puisqu'une première visite des lieux avec un commissaire-priseur n'avait pas permis de découvrir la moindre once de métal jaune. Ce commissaire-priseur c'est M<sup>e</sup> Nicolas Fierfort, 41 ans, l'œil pourtant vif et clair qui est installé à deux pas de la cathédrale. « Jamais, je ne me serais douté que cet or était là. Les commissaires-priseurs ne sont pas des policiers en perquisition. On ne



PHOTOMONTAGE / LA DÉPÊCHE / EVREUX-CHARLES GIOVANNINI

retourne pas les meubles et les commodes pour fouiller », explique-t-il, virevoltant d'un bout à l'autre de son bureau vêtu d'une blazer bleu rehaussé d'une pochette verte à pois blancs.

C'est donc l'héritier lui-même qui a découvert la première pièce de ce puzzle à 3,5 M€. Une boîte censée contenir une bouteille de whisky étrangement fixée sous un meuble. Puis d'autres boîtes, contenant des pièces par dizaines, de vieilles chaussures en quelque sorte fournées d'or, des cavités creusées sous le parquet contenant des lingots et surtout deux barres d'or de 12 kg chacune. Une rareté. « Des barres d'or, je n'en avais jamais vu. Il a aussitôt appelé son notaire, pour savoir quoi faire, qui lui-même m'a appelé dans la foulée pour faire dresser un inventaire complémentaire dans le cadre de cette succession. Il a été, et c'est à souligner, d'une honnêteté fiscale rigoureuse », précise M<sup>e</sup> Nicolas Fierfort.

L'inventaire donne pour tant le tournis et ferait rougir un receleur : en plus des deux barres de métal jauné, 37 lingots, 5 000 pièces d'origines françaises, suisses et américaines. Un magot acquis apparem-

## DES BARRES D'OR, JE N'EN AVAIS JAMAIS VU !

M<sup>e</sup> NICOLAS FIERFORT

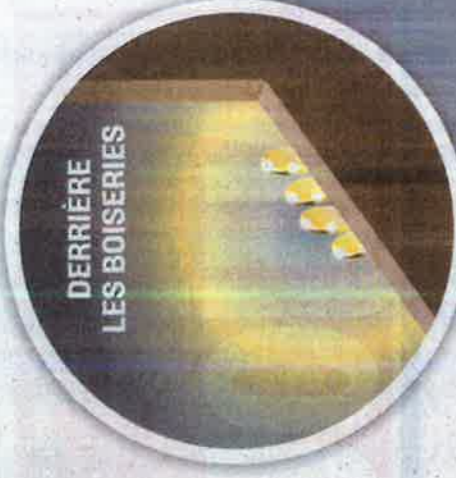
ment dans les années 1950 et 1960, de manière parfaitement transparent. « Nous avons retrouvé tous les bulletins d'essai de chaque lingot, des documents qui sont la carte d'identité du lingot et donnent les caractéristiques du titrage de l'or. Il y avait des cahiers qui consignent tous ces achats au cours des années. Et même les certificats d'achat ». Pas le battin secret d'un casse ou d'un hold-up, en tout cas.

Et pourtant le mystère reste entier sur l'identité du défunt propriétaire de ce magot et sur son héritier. A Evreux, on spéculait, surtout depuis que l'hebdomadaire local, « la Dépêche », a éventé l'affaire. Mais personne ne sait même où se

trouve cette discrète maison bourgeoise pourtant truffée d'or. M<sup>e</sup> Fierfort le sait, lui, mais il n'en dira pas un mot : « Secret professionnel », coupe-t-il aussitôt sèchement qu'un coup de marteau d'adjudication. Une discrétion absolue exigée encore hier matin par le fameux héritier, ulcéré de voir son histoire de trésor livrée en pâture.

D'autant plus que le trésor n'existe plus. Il a été dissimulé très discrètement lors de deux ventes aux enchères organisées fin octobre et début novembre. Deux annonces dans « la Gazette Drouot », la bible des commissaires-priseurs et amateurs d'enchères, et une autre sur un site Internet spécialisé ont suffi pour attirer les spécialistes. Au bout d'une ligne téléphonique, les acheteurs américains, luxembourgeois et français se sont partagé le magot. Une partie du métal a été fondu depuis et avec lui la légende de ce mystérieux et facéieux Normand qui avait com- pris qu'on ne range pas tout son or dans une cassette.

DERRIÈRE LES BOISERIES



DANS DES BOÎTES VISSÉES SOUS OU DERRIÈRE LES MEUBLES



DANS DES PILES  
DE LINGE



## La maison des cachettes

Nota bene : cette représentation est une vue d'artiste.

SOUS LES LATTES  
DU PARQUET



Le lingot cote à plus de 37 000 €

**LES PARTICULIERS** peuvent acheter soit des lingots, 1 kg d'or, soit des pièces, notamment les napoléons, plus accessibles et moins encombrants. Quand les banques centrales accumulent des réserves d'or, elles achètent des « barres » qui mesurent environ 26,5 cm de longueur et pèsent 400 onces, soit environ 12,5 kg. Ainsi, les sous-estis de la Banque d'Angleterre abritent un gigantesque stock de.

400 000 barres d'or. Valeur : 180 Mds€. Mais le marché de l'or ne fonctionne pas comme celui du pétrole ou de l'acier. Son cours dépend du prix d'achat de l'or fixé par les banques ou les intermédiaires spécialisés. Chaque jour, la Banque de France publie sur son site les cours fournis à 11 h 30 par le London Bullion Market Association (LBMA). Hier, le lingot d'or valait 37 170 € selon le site Comptoir national de l'or. **34.**

AU FOND  
DE CHAUSSURES



**ON PEUT HÉRITER  
D'OBJETS INSOLITES »**

**GUILLAUME ROEHRIG,**  
PDG d'une société de généalogie  
qui assiste les héritiers

BR

PROPOS RECUEILLIS PAR LOUISE COLCOMBET

**FAIT PEU CONNU**, les généalogistes interviennent aux côtés des notaires et des commissaires-priseurs dans les successions. Leur rôle ? Retrouver des héritiers, parfois à l'autre bout du monde, lorsqu'une personne décédée était coupée de sa famille. PDG du cabinet Coutet Roehrig, leader mondial en la matière, Guillaume Roehrig fourmille d'anecdotes surprenantes.

**Est-il rare de retrouver de l'or dans une maison ?**

**GUILLAUME ROEHRIG.** Pas du tout ! Ça m'est encore arrivé aujourd'hui... Les gens ont, de nos jours, plus confiance dans l'or que dans les assurances vie, qu'ils soient fortunés ou non. Je me souviens de cette maison très modeste. Nous venions de terminer l'inventaire du mobilier, il y en avait pour à peine 800 €. Nous nous sommes ensuite rendus à la banque pour nous faire ouvrir le coffre. Et là, rien... si ce n'est un papier avec un croquis de la cuisine et l'inscription « lingots » derrière un mur ! Le lendemain, nous avons fait abattre la cloison et avons découvert trois lingots, pour une valeur de 100 000 €. Environ. Les héritiers étaient estomaqués.

**Le mythe des espèces**

**dans des bas de laine perdue ?**  
En effet, j'ai en tête cette scène cocasse lors de l'ouverture d'un coffre-fort dans un appartement parisien. Nous avons d'abord aperçu une sorte de grosse masse blanche et avons tous pensé à de vieux albums photo. Il s'agissait en réalité de liasses de billets collées les unes aux autres ! Le commissaire-priseur a fait le compte, billet par billet. Il y en avait pour 458 300 €.... que nous avons ensuite acheminés dans un sac de sport jusqu'à la Banque de France !

**Y a-t-il des découvertes plus étonnantes encore ?**  
Pénétrer dans un appartement, c'est rentrer dans l'intimité d'une personne... J'ai ainsi été frappé par cette dame, née aux alentours de 1925. Chez elle, hormis un poster de Jacques et Bernadette Chirac à qui elle souhaitait léguer sa fortune – ce qu'ils ont refusé – nous avons retrouvé deux tonnes d'eau en bouteille, ainsi que 200 kg de cierges. C'est une personne qui avait connu la Seconde Guerre mondiale et manifestement, les privations d'eau et d'électricité... Mais on peut hériter d'objets plus insolites encore : j'ai vu un pic à glace retrouvé sous un lit, comme dans « Basic Instinct », ou, plus souvent, des vibromasseurs. Et, il y a ceux, dont la valeur historique et affective dépasse presque la valeur marchande... Lors de la succession de Sylvie Rivet, la muse de Jacques Brel, nous avons découvert des photos de lui, ses guitares, son portefeuille ou des manuscrits originaux de ses chansons. C'était particulièrement émouvant.

## Histoires de trésors à domicile

En vidant une maison ou en faisant des travaux, eux aussi sont tombés sur de belles trouvailles...

### DES BIJOUX NÉOLITHIQUES DANS LE JARDIN

Un déblayage d'automne, et voilà qu'apparaissent de drôles de cailloux. En 2001, un couple modeste de Calais (Pas-de-Calais) découvre un lot de colliers en or datant d'environ mille ans avant Jésus-Christ dans leur jardin. Après une première transaction avec un bijoutier local qui a volontairement sous-estimé le pactole, les pièces restantes ont été vendues plusieurs centaines de milliers d'euros au musée des Antiquités nationales de Saint-Germain-en-Laye (Yvelines).

### DES LINGOTS D'OR SOUS LA GRANGE

En 2011, alors qu'ils creusent le sol d'une grange qui doit être transformée en cuisine, trois ouvriers découvrent de vieux bocaux dans un pavillon de l'Eure. A l'intérieur, 16 lingots et 600 pièces d'or d'une valeur de 900 000 €. Les terrassiers cachent la trouvaille aux propriétaires, au lieu de partager le butin avec eux, comme le veut la loi. Condamnés à un an de prison avec sursis, et au remboursement de 450 000 € (la moitié du pactole).

### UNE TOILE DE MAÎTRE AU-DESSUS DE L'ARMOIRE

En juin 2012, deux sœurs qui veillent sur la maison de leur père décédé vingt ans plus tôt appellent une expertise en art après avoir décidé de ranger le bureau du patriarche. Au-dessus d'une armoire, deux tableaux prennent la poussière. L'un d'eux se révèle être « le Festin des dieux : le mariage de Bacchus et d'Ariane », un chef-d'œuvre introuvable du XVII<sup>e</sup> siècle signé Jan Bruegel l'Ancien et Hans Rottenhammer. Il sera adjugé lors d'une vente aux enchères pour 1,214 M€.

### DES PIÈCES D'OR DERRIÈRE LE PARPAING

En rénover leur hôtel particulier de Castillonnes, près d'Agen (Lot-et-Garonne), un couple d'Anglais découvre un vieux portefeuille niché derrière un parpaing en décembre 2014. Il renferme un ensemble de 45 écus d'or du XVI<sup>e</sup> siècle. Le précieux lot, placé depuis lors par ses propriétaires dans un coffre de banque, est évalué à 8 000 €. Coincidence amusante, le village de Castillonnes avait accueilli le tournage du film « Tout l'or du monde », réalisé par René Clair en 1961.

### UN TRÉSOR AUTOMOBILE DANS LE HANGAR

Héritant de la ferme de son grand-père, il me s'attendait à y trouver que de vieux outils agricoles. C'est en réalité une incroyable collection de voitures anciennes que ce Breton d'un village proche de Vannes (Morbihan) a mis au jour en mars dernier dans un hangar abandonné. Sous un tas de poussières dormaient 70 voitures des années 1920 à 1970, dont une rare Renault torpédo de 1928 estimée à 30 000 €. Ce trésor a été découvert lors d'une vente aux enchères trois semaines plus tard.

LA